

ООО «КОНТИ-ГРАД»



КОНТИ-ГРАД

ЛИЦЕНЗИРОВАННЫЙ ЗАКАЗЧИК



Россия, 121108, г. Москва, ул. Герасима Курина, д. 10, корп. 2
Тел.: +7 (499) 142-81-23, факс: +7 (499) 142-81-20
E-mail: natalvg@konti.ru <http://www.konti.ru>



www.konti.ru



О компании:

ООО «Кonti-Град» – лицензированный единый Заказчик Группы компаний «Кonti».

«Кonti-Град», как структурное подразделение ГК «Кonti», начало выполнять функции Заказчика в 1992 году, осуществляя Инвестиционный проект на территории 150 га в районе «Фили-Давыдково».

С 1994 года «Кonti-Град» является Генеральным Заказчиком муниципального района «Фили-Давыдково» Западного административного округа Москвы по выполнению программы сноса ветхого жилого фонда.

В 2006 г. в Группе компаний «Кonti» было принято решение о выделении подразделения «Кonti-Град» в самостоятельную организацию ООО «Кonti-Град».

В нашем активе выполнение программы комплексной застройки территории Покровское-Глебово, расположенной в живописном районе старой Москвы. На этой территории был создан уникальный жилой комплекс, сочетающий архитектурные решения в стиле дворянской усадьбы XVIII-XIX веков и современные инженерно-технические разработки, обеспечивающие высочайший уровень комфорта для его жителей. Проект I очереди был сдан в эксплуатацию в 2006 г. А всего через два года, в 2008 г. была реализована II очередь проекта – элитарный жилой комплекс «Покровский берег».

В рамках программы строительства высотных зданий «Новое Кольцо Москвы» «Кonti-Град» является Техническим Заказчиком по строительству многофункционального жилого комплекса «Континенталь» по адресу пр-т Маршала Жукова, вл. 72-74, общей площадью 160 000 м².

Деятельность ООО «Кonti-Град» не ограничена границами Москвы: в 2002–2003 г.г. нами была осуществлена коттеджная застройка участка общей площадью 43 га в районе Горки-8 Одинцовского района Московской области. В настоящее время разрабатывается проект малоэтажной застройки на участке в 100 га на Новорижском шоссе, общей площадью 350 000 м².

Мы предоставляем следующие услуги:

- подготовка и выпуск в полномочных органах государственной власти Российской Федерации распорядительных документов на проектирование и строительство объектов;
- оформление исходно-разрешительной документации, необходимой для реализации Инвестиционного проекта;
- получение технических условий на присоединение к инженерным сетям и коммуникациям;
- определение Генерального проектировщика на конкурсной основе, организация и сопровождение проектных работ, в том числе работ по проектированию внутренних и внешних инженерных коммуникаций;
- получение заключения государственной экспертизы по проекту, получение разрешения на строительство объектов;
- *определение Генподрядчика на конкурсной основе;*
- *организация строительного процесса и осуществление полного комплекса мероприятий по контролю за качеством строительно-монтажных работ, включая проведение технического и авторского надзоров;*
- *организация работ по сдаче объектов в эксплуатацию, получение разрешения на ввод объектов в эксплуатацию;*
- *оформление прав собственности на сданные в эксплуатацию объекты, оформление долгосрочных договоров аренды для эксплуатации построенных объектов.*

