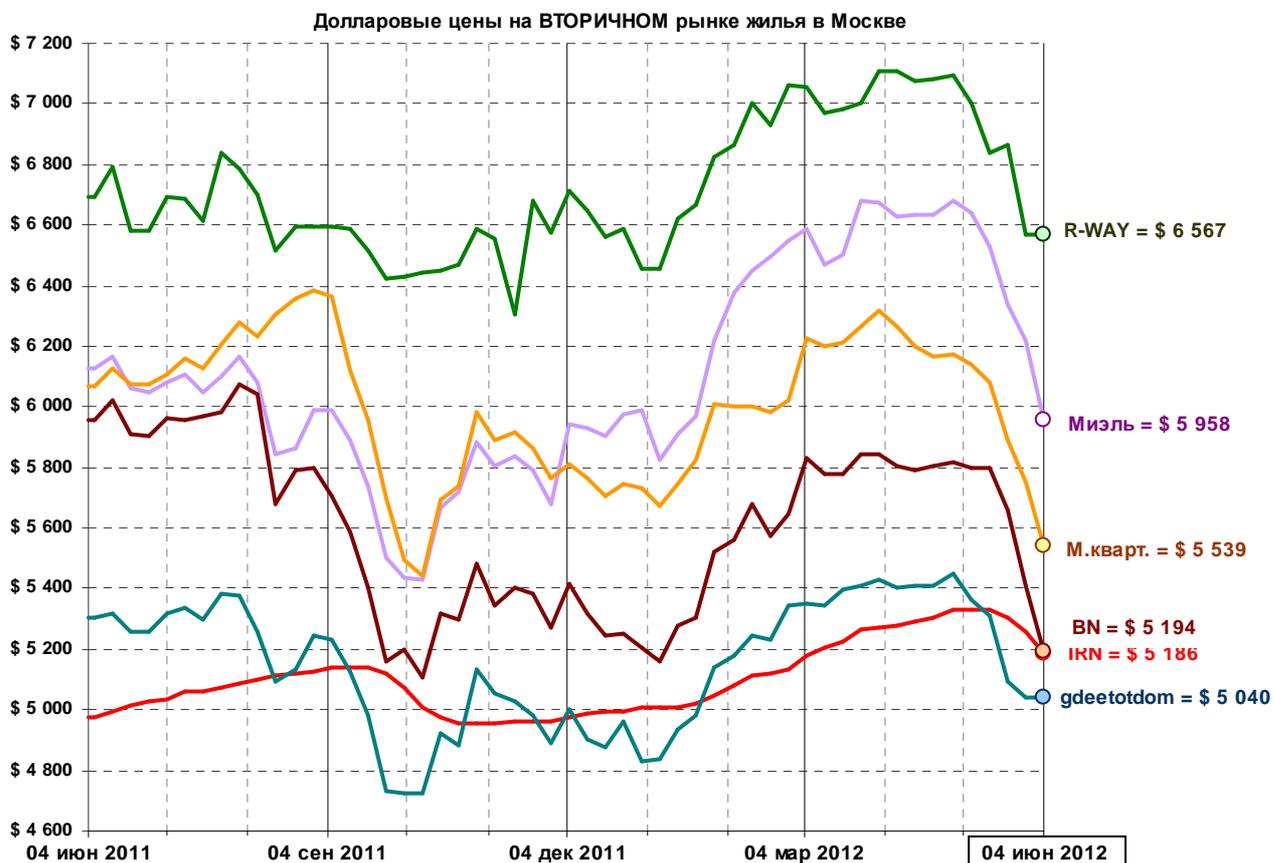
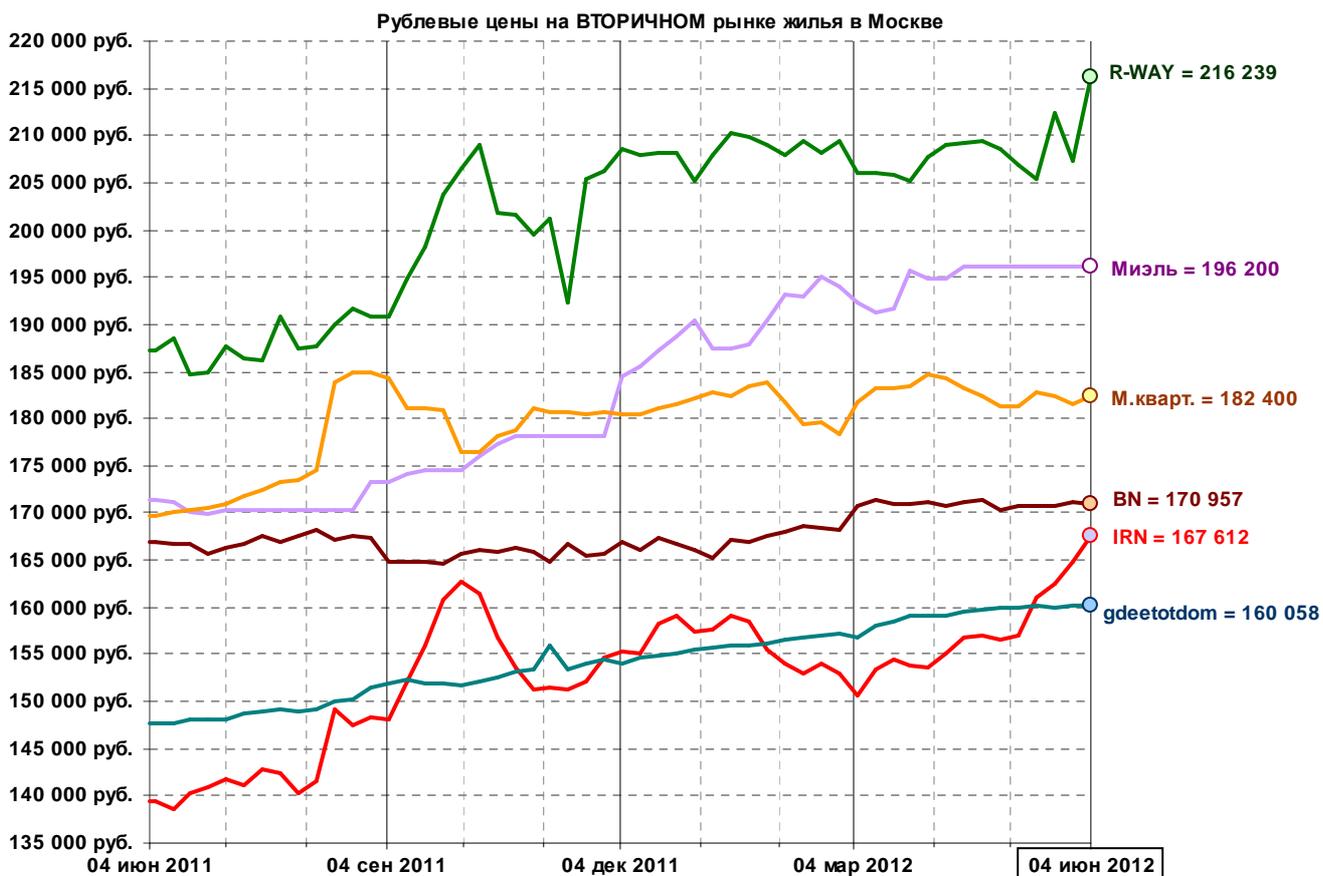
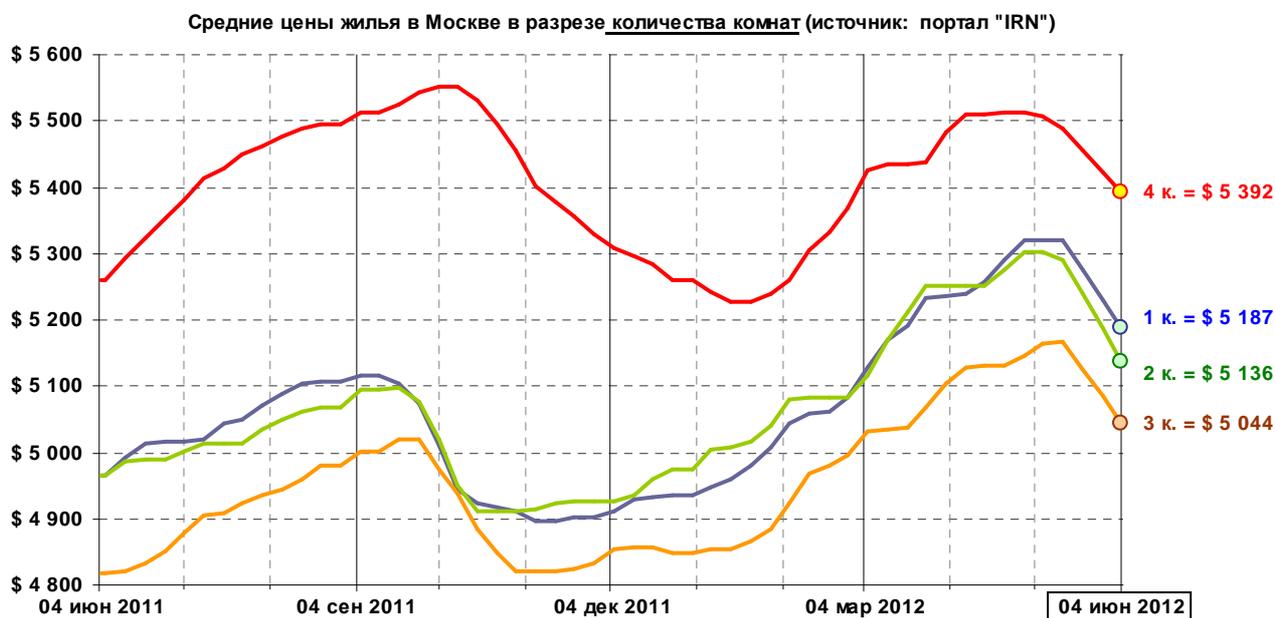
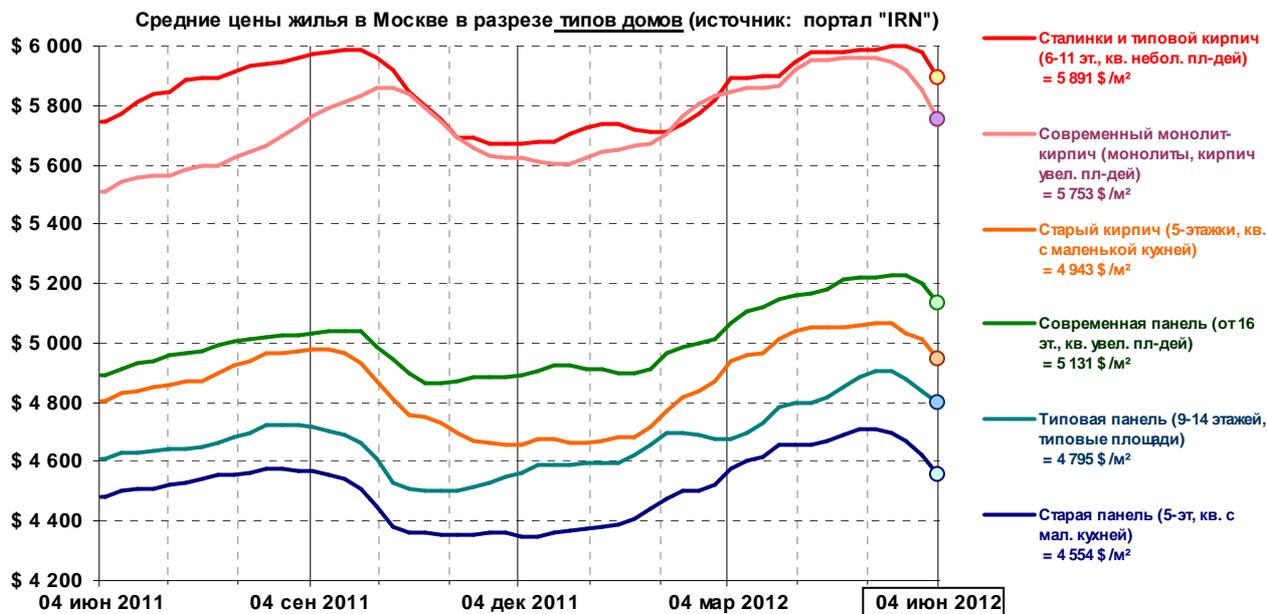


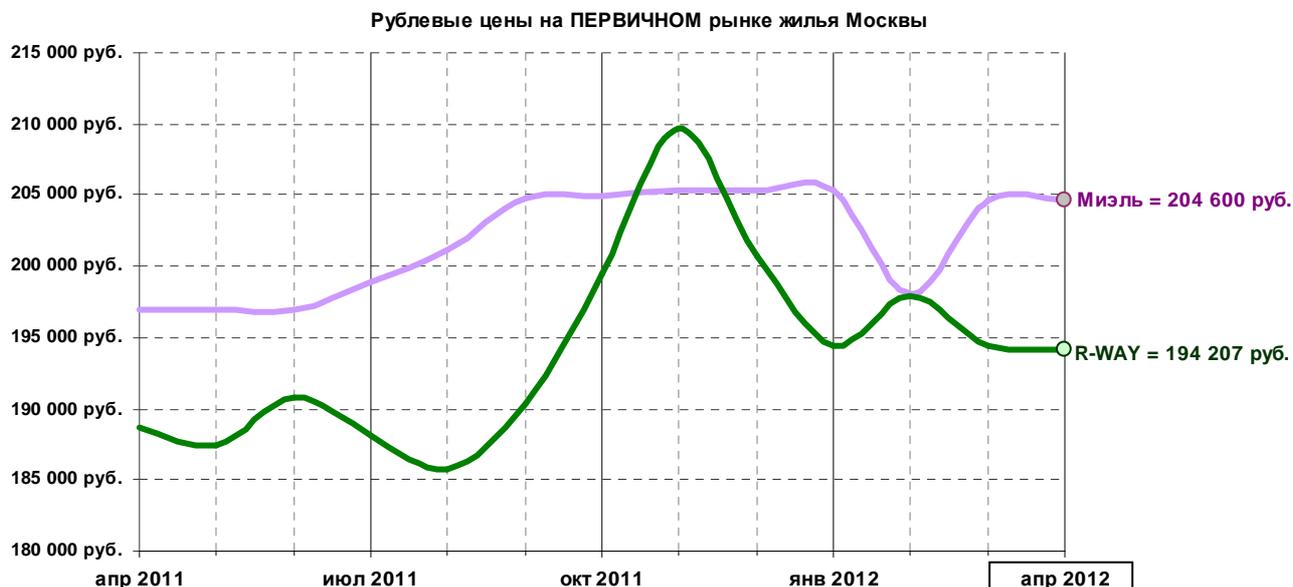
1. Рынок жилья в Москве

1.1. Динамика средних цен вторичного рынка жилья Москвы

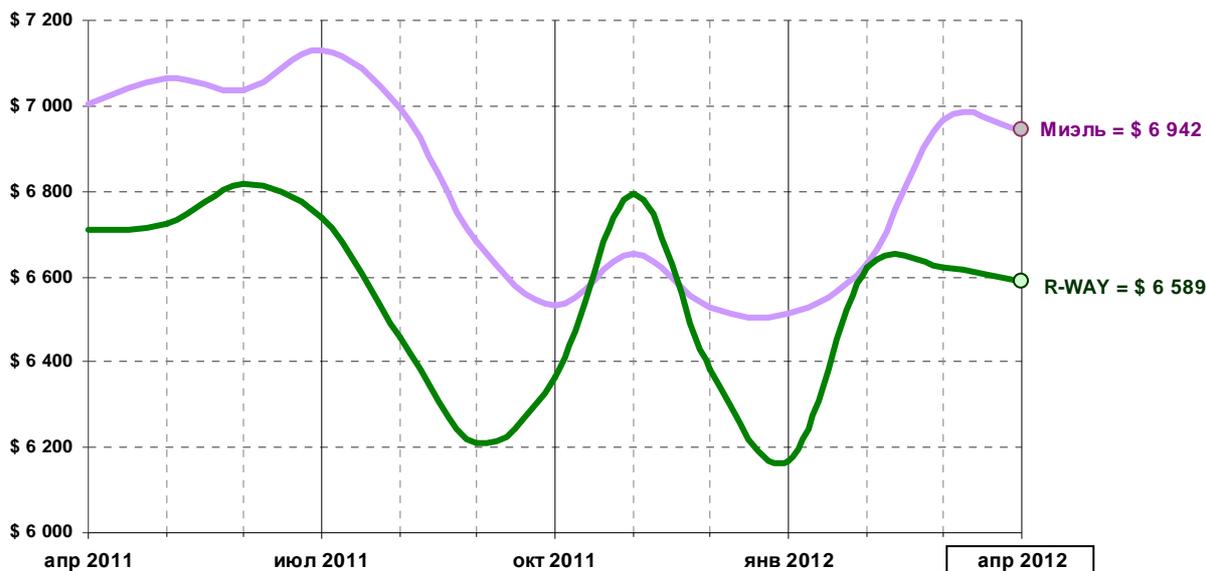




1.2. Динамика цен первичного рынка

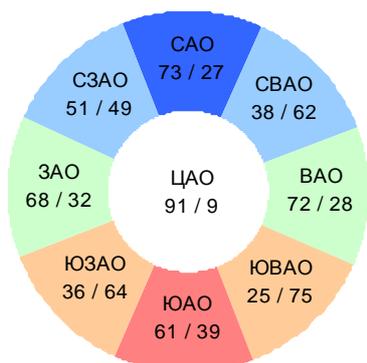


Долларовые цены на ПЕРВИЧНОМ рынке жилья Москвы



1.3. Цены жилья по округам и районам Москвы

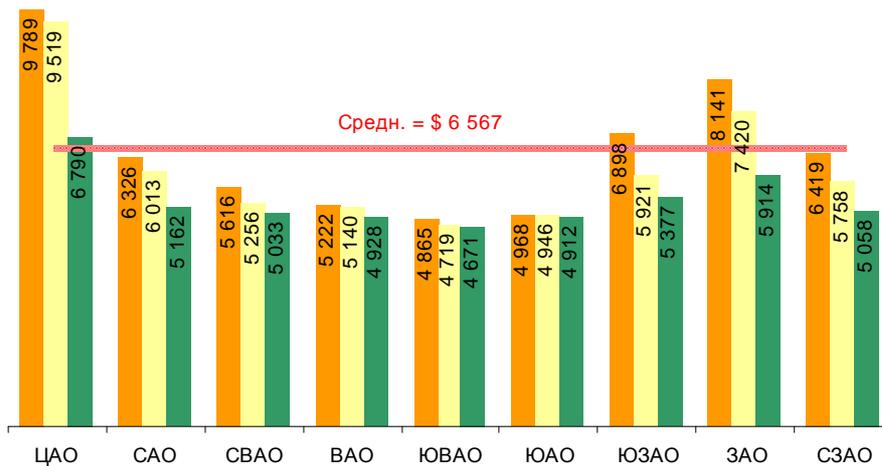
ВТОРИЧНЫЙ РЫНОК:
Соотношение объема предложения:
монолит / панель (%)
по данным R-WAY



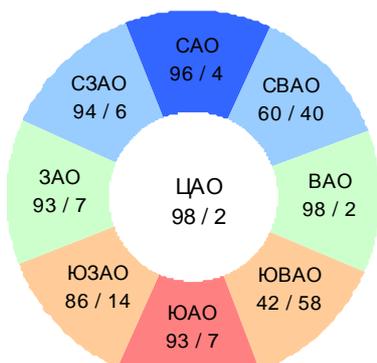
по Москве: 63 / 37

ВТОРИЧНЫЙ рынок жилья Москвы (источник: агентство R-WAY)

■ Бизнес-класс ■ Ср. цены ■ Эконом-класс



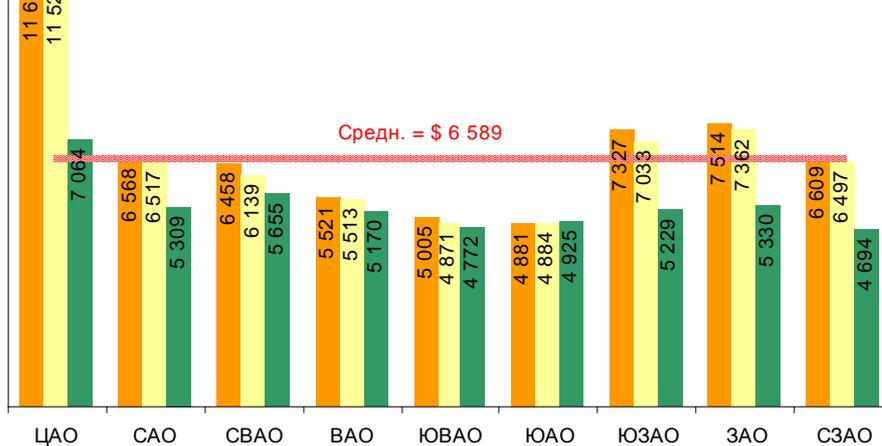
ПЕРВИЧНЫЙ РЫНОК
Соотношение объема предложения:
монолит / панель (%)
по данным R-WAY



по Москве: 93 / 7

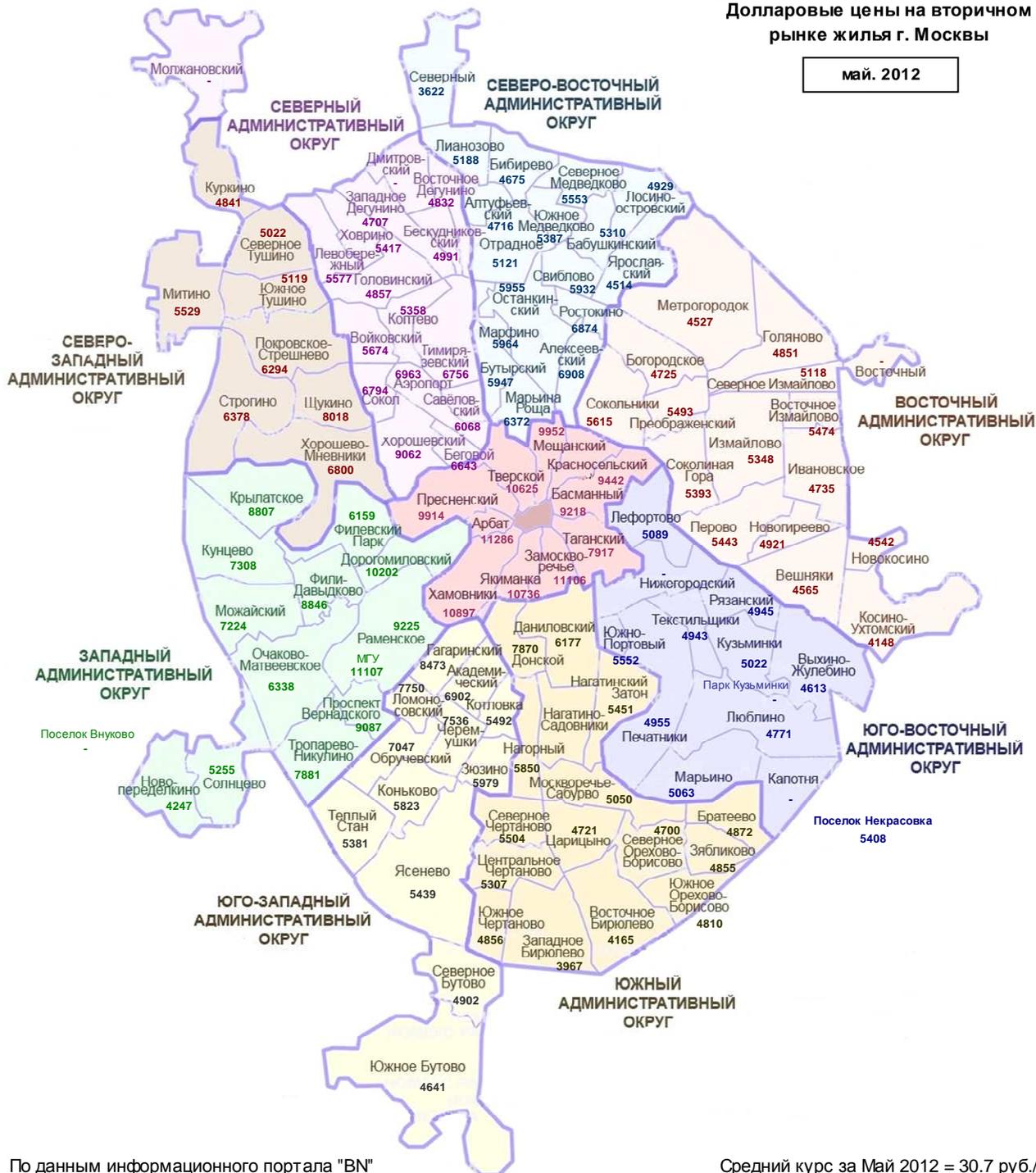
ПЕРВИЧНЫЙ рынок жилья Москвы (источник: агентство R-WAY)

■ Бизнес-класс ■ Ср. цены ■ Эконом-класс



Долларовые цены на вторичном рынке жилья г. Москвы

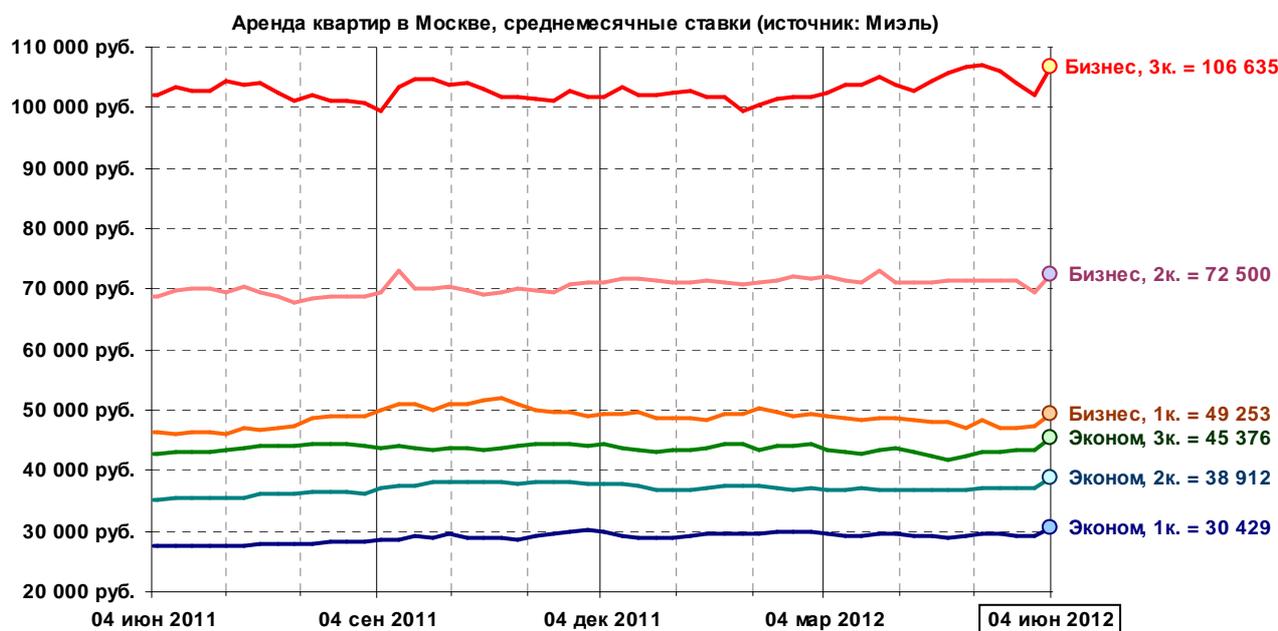
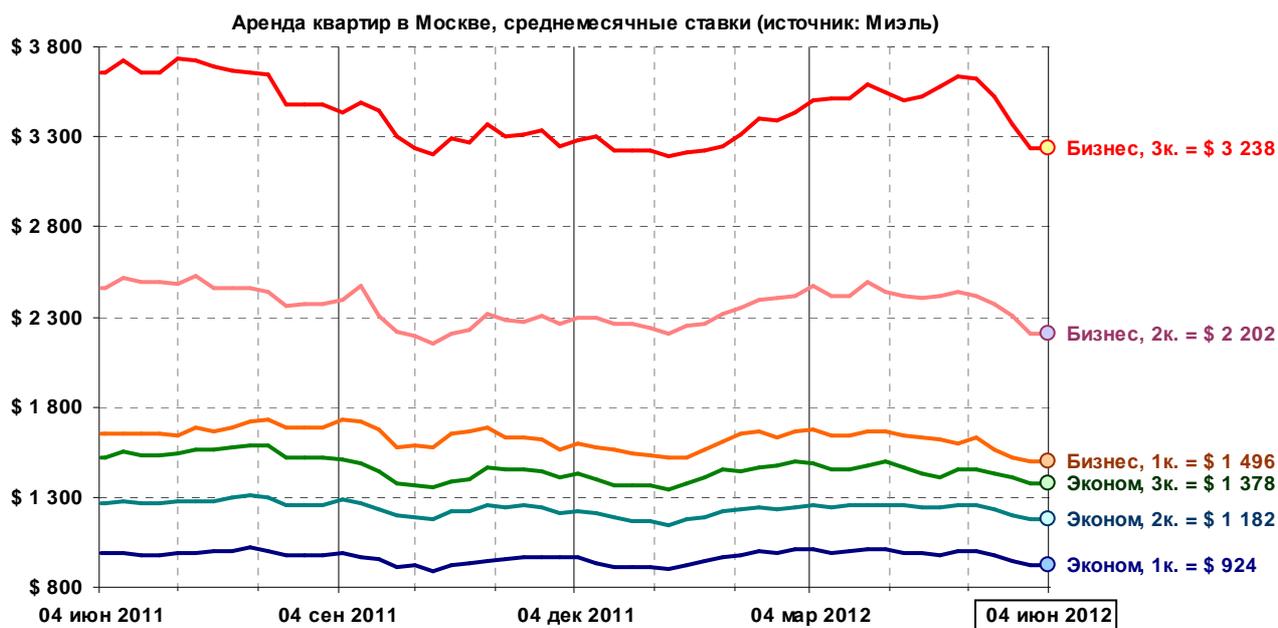
май. 2012



По данным информационного портала "BN"

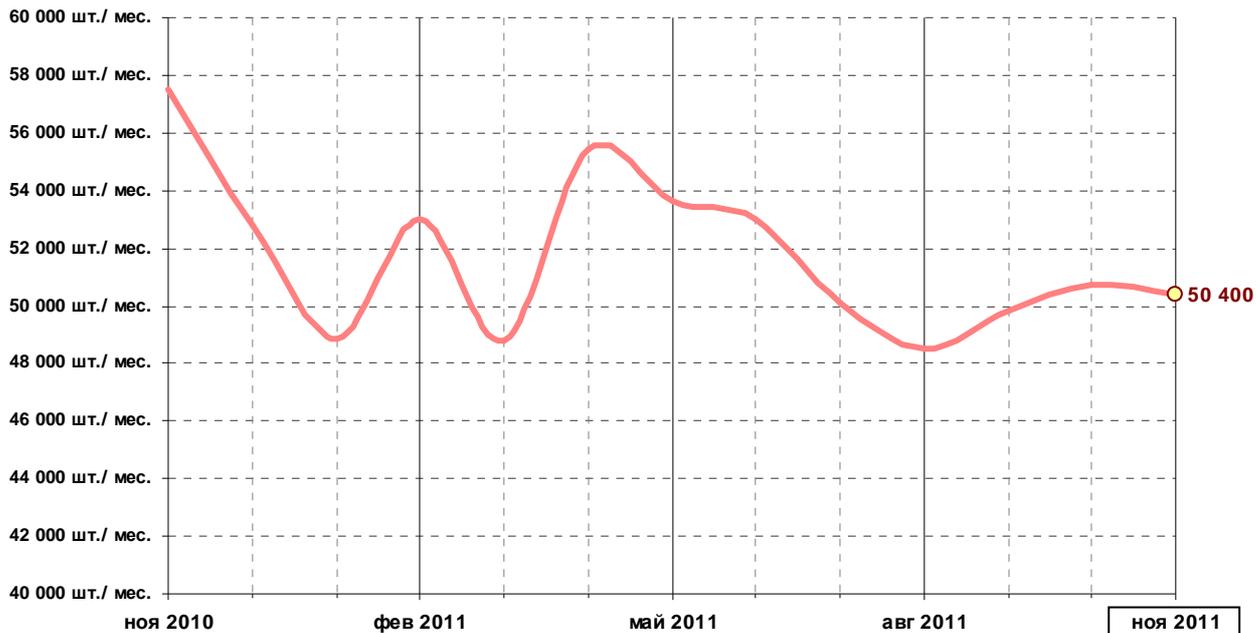
Средний курс за Май 2012 = 30.7 руб./ \$

1.4. Арендные ставки на жилье в Москве

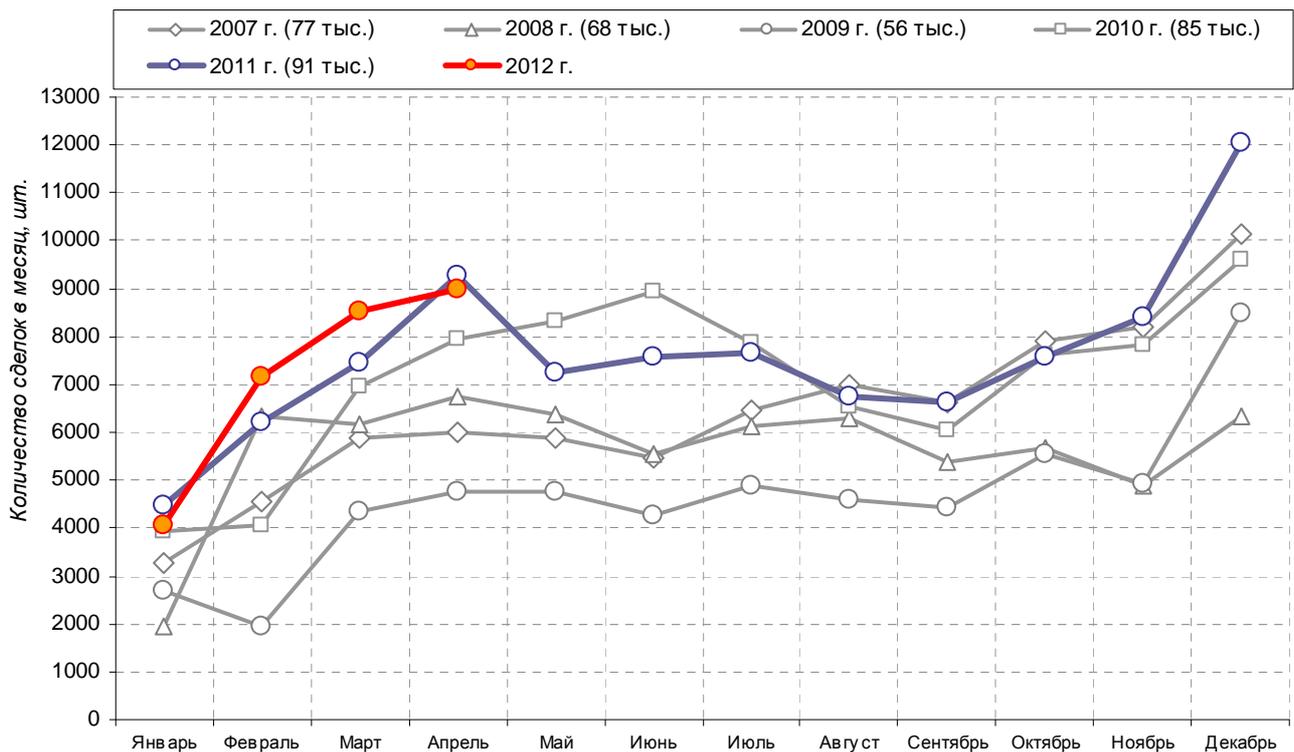


1.5. Спрос и предложение на Московском рынке жилья

Предложение на вторичном рынке Москвы (источник: Инком)

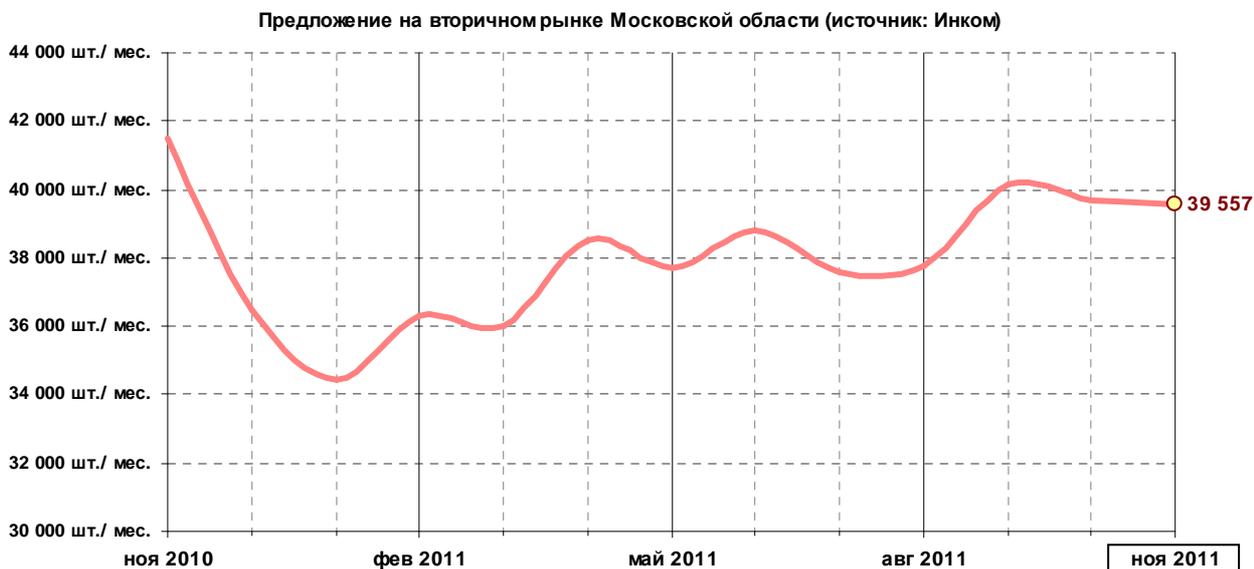
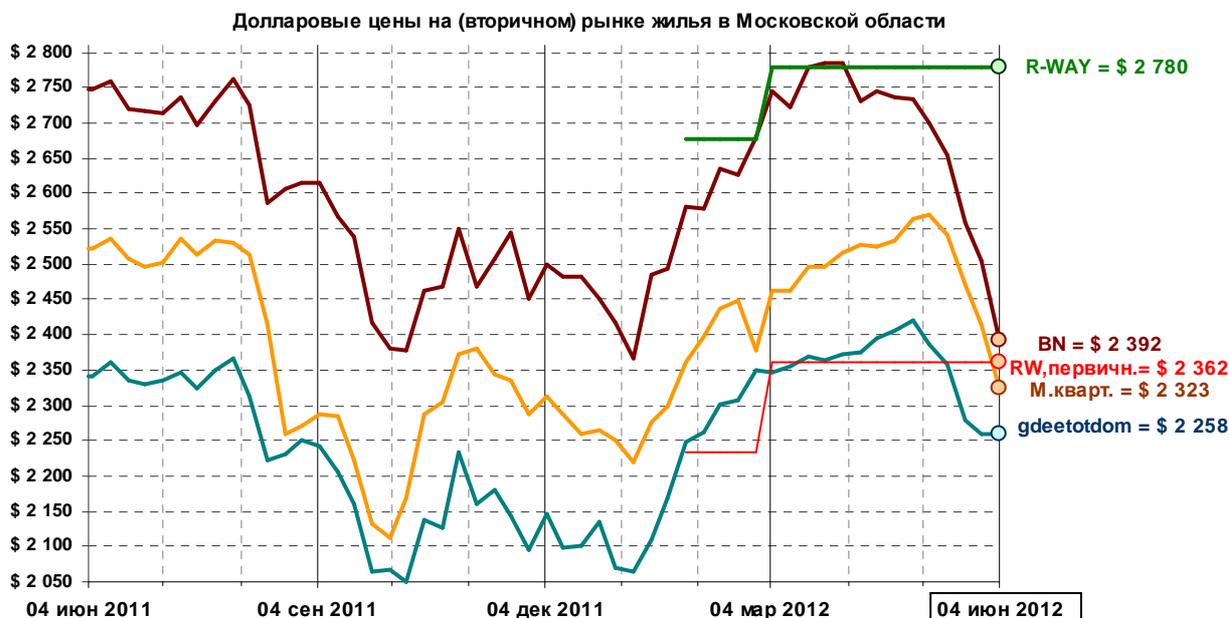
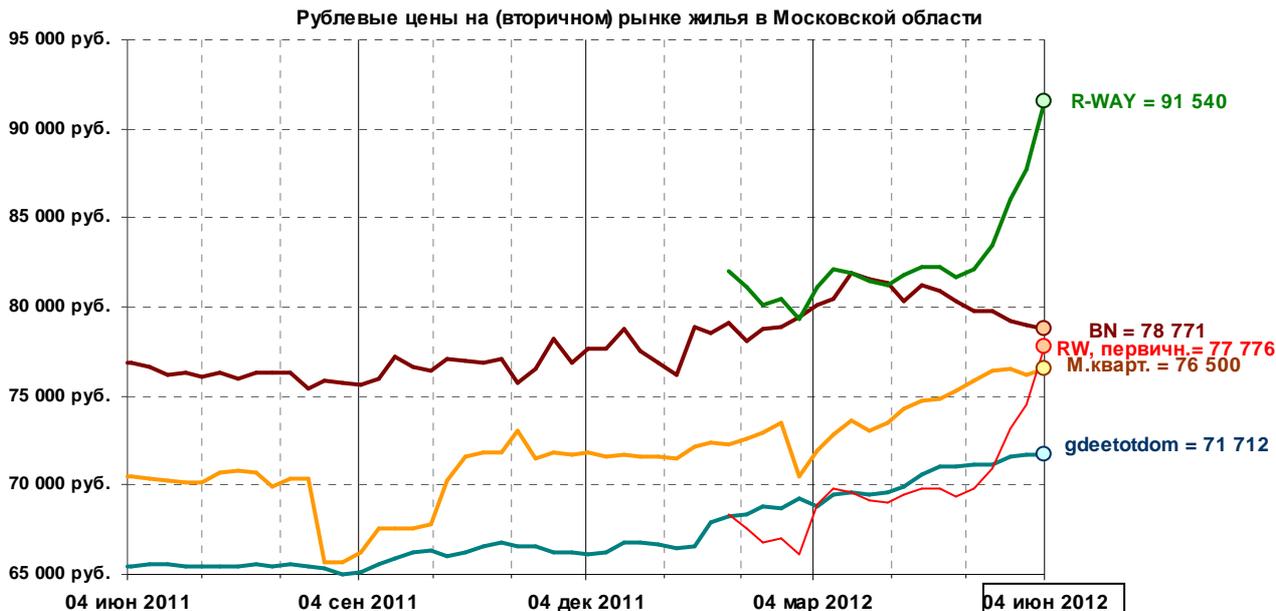


Ежемесячное количество сделок купли-продажи в Москве:



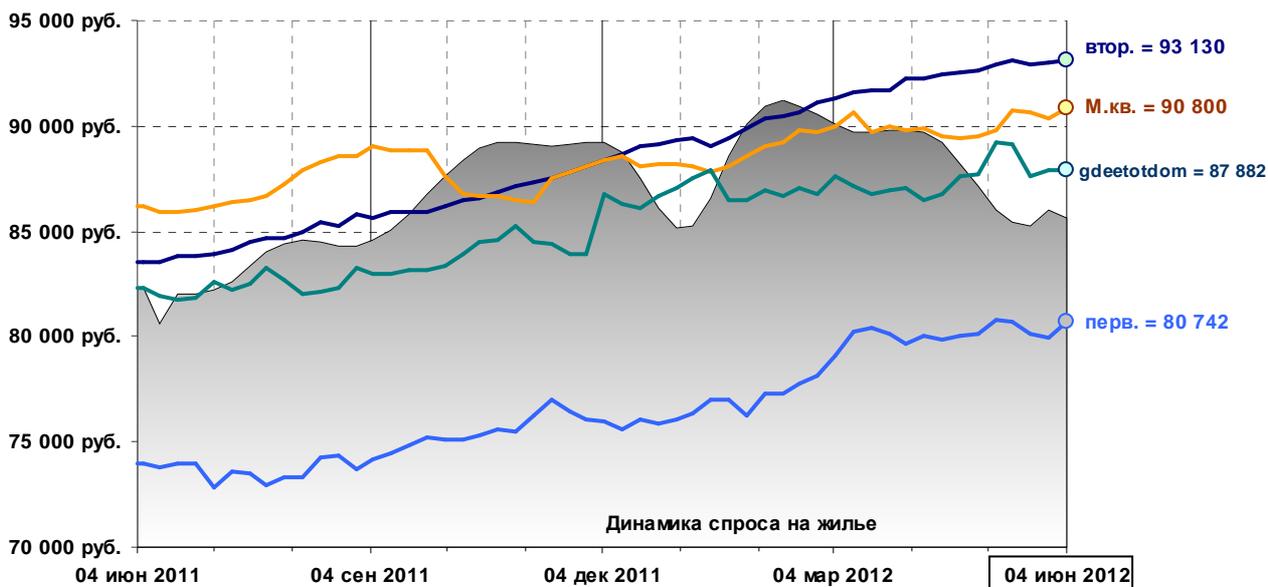
Источник: Росреестр

2. Рынок жилья в Московской области

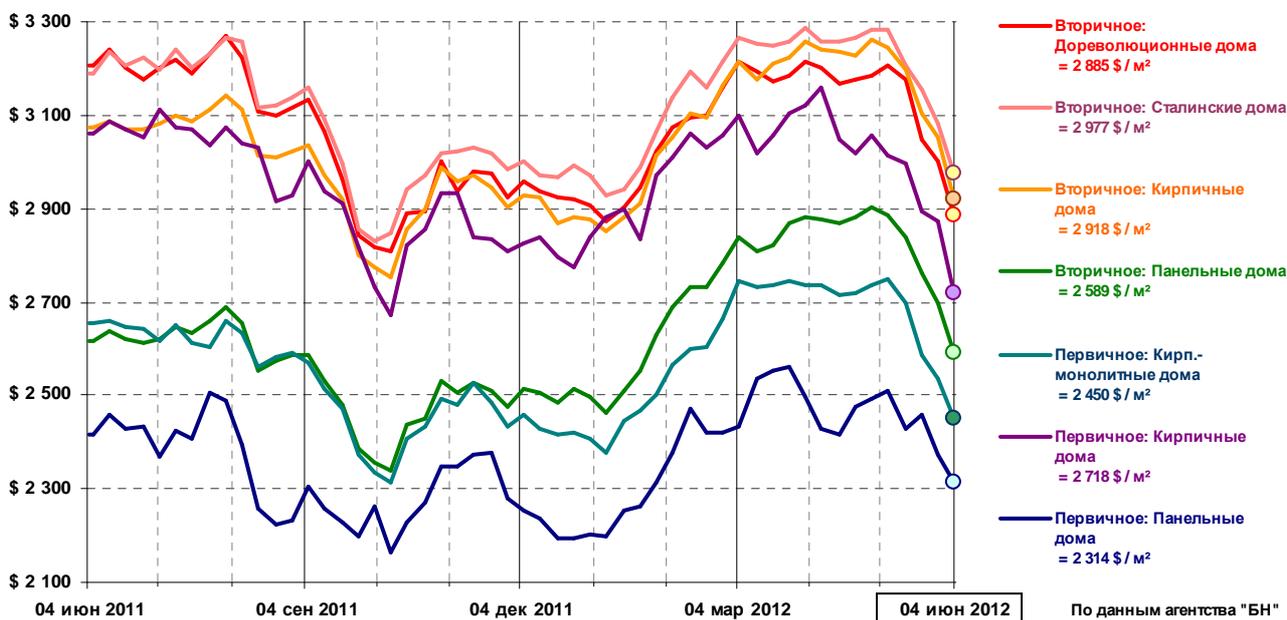
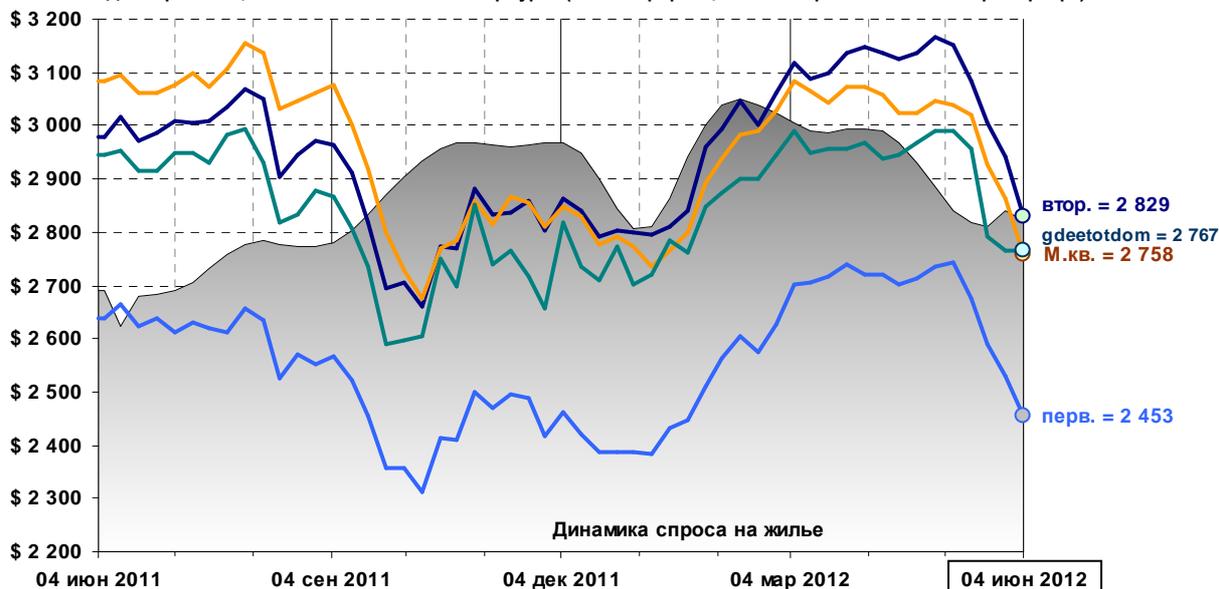


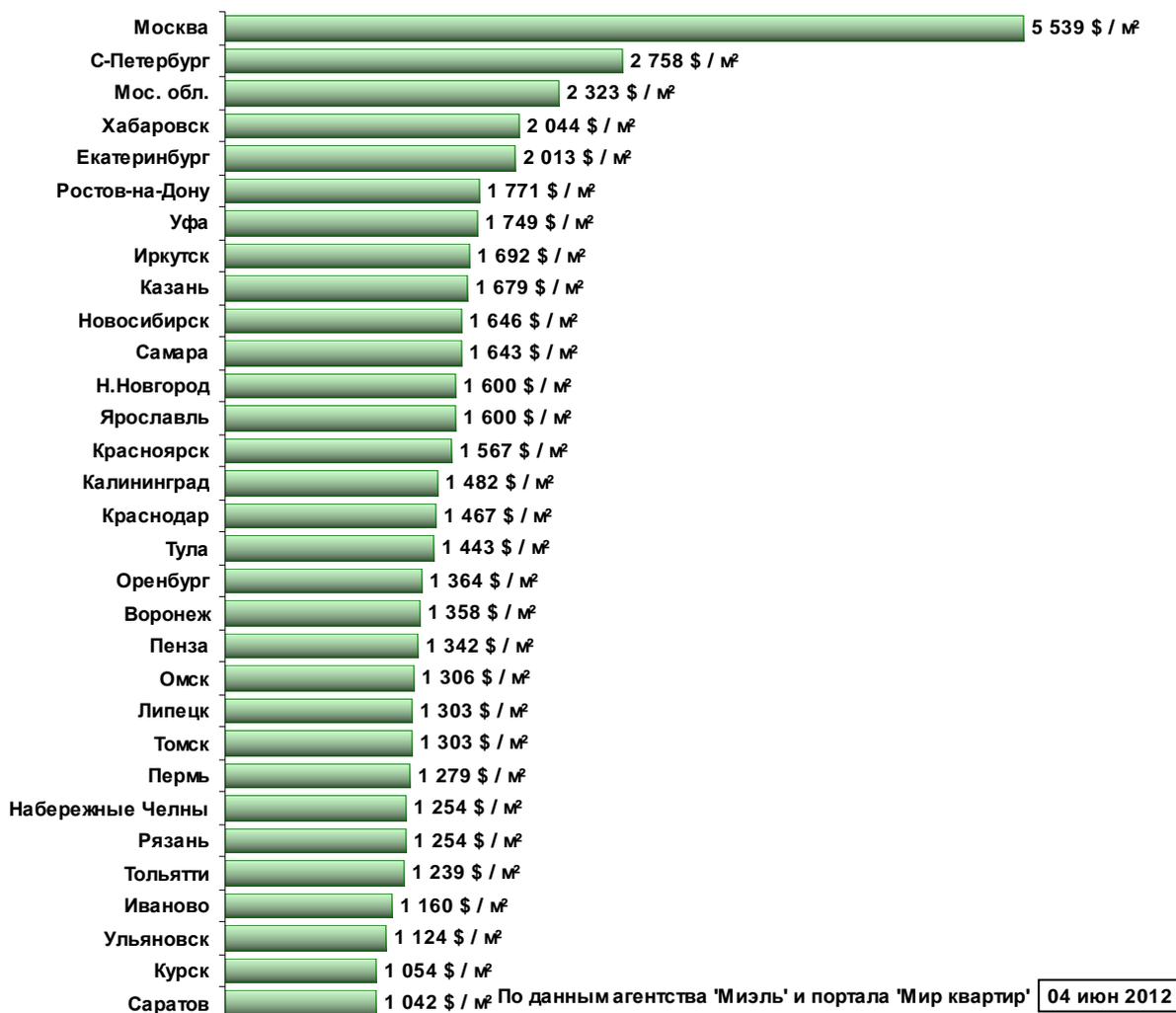
3. Рынок жилья в Санкт-Петербурге

Рублевые цены на жилье в Санкт-Петербурге (ист.: информационные порталы "ВН" и "МирКвартир")



Долларовые цены на жилье в Санкт-Петербурге (ист.: информационные порталы "ВН" и "МирКвартир")



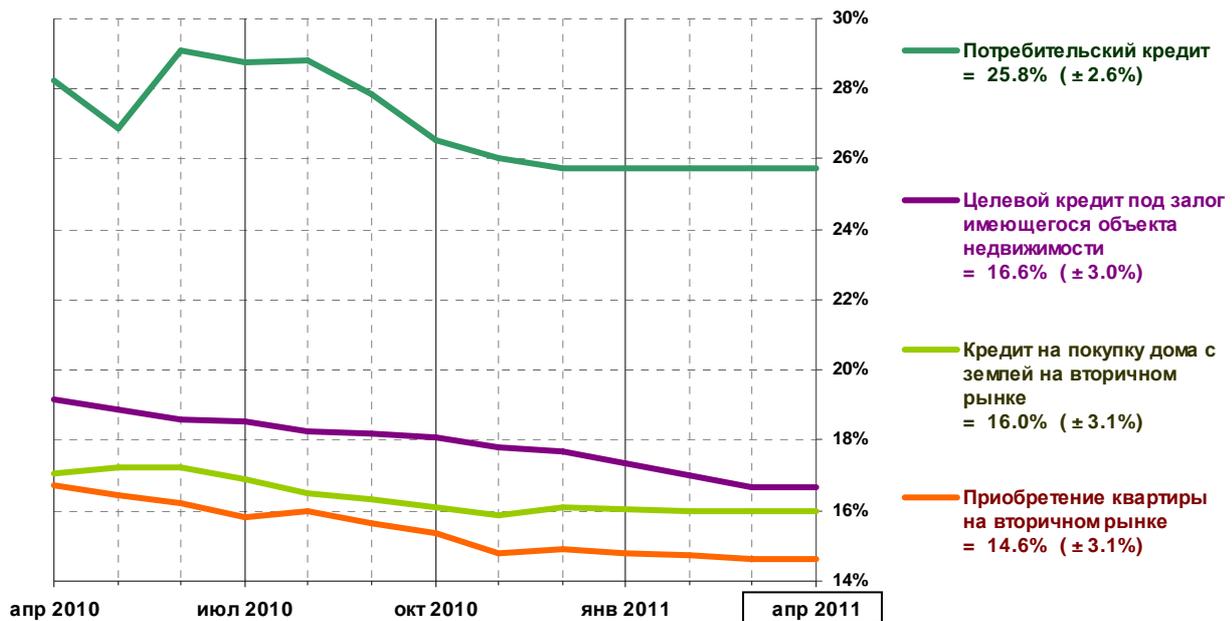
4. Российский рынок жилья**Средние цены на жилье в городах России на 04 июня 2012 г. (по алфавиту):**

Абакан	-	-	Новосибирск	1 646 \$ / м2	54 200 руб. / м2
Балашиха	-	-	Омск	1 306 \$ / м2	43 000 руб. / м2
Барнаул	-	-	Оренбург	1 364 \$ / м2	44 900 руб. / м2
Белгород	-	-	Пенза	1 342 \$ / м2	44 200 руб. / м2
Брянск	-	-	Пермь	1 279 \$ / м2	42 100 руб. / м2
Владимир	-	-	Подольск	-	-
Воронеж	1 358 \$ / м2	44 700 руб. / м2	Ростов-на-Дону	1 771 \$ / м2	58 300 руб. / м2
Екатеринбург	2 013 \$ / м2	66 300 руб. / м2	Рязань	1 254 \$ / м2	41 300 руб. / м2
Жигулевск	-	-	Самара	1 643 \$ / м2	54 100 руб. / м2
Иваново	1 160 \$ / м2	38 200 руб. / м2	Саратов	1 042 \$ / м2	34 300 руб. / м2
Ижевск	-	-	Смоленск	-	-
Иркутск	1 692 \$ / м2	55 700 руб. / м2	Сочи	-	-
Казань	1 679 \$ / м2	55 300 руб. / м2	С-Петербург	2 758 \$ / м2	90 800 руб. / м2
Калининград	1 482 \$ / м2	48 800 руб. / м2	Тверь	-	-
Калуга	-	-	Тольятти	1 239 \$ / м2	40 800 руб. / м2
Киров	-	-	Томск	1 303 \$ / м2	42 900 руб. / м2
Краснодар	1 467 \$ / м2	48 300 руб. / м2	Тула	1 443 \$ / м2	47 500 руб. / м2
Красноярск	1 567 \$ / м2	51 600 руб. / м2	Тюмень	-	-
Курск	1 054 \$ / м2	34 700 руб. / м2	Ульяновск	1 124 \$ / м2	37 000 руб. / м2
Липецк	1 303 \$ / м2	42 900 руб. / м2	Уфа	1 749 \$ / м2	57 600 руб. / м2
Мос. обл.	2 323 \$ / м2	76 500 руб. / м2	Хабаровск	2 044 \$ / м2	67 300 руб. / м2
Москва	5 539 \$ / м2	182 400 руб. / м2	Химки	-	-
Мурманск	-	-	Челябинск	-	-
Набережные Челны	1 254 \$ / м2	41 300 руб. / м2	Чита	-	-
Н.Новгород	1 600 \$ / м2	52 700 руб. / м2	Ярославль	1 600 \$ / м2	52 700 руб. / м2
Новокузнецк	-	-			

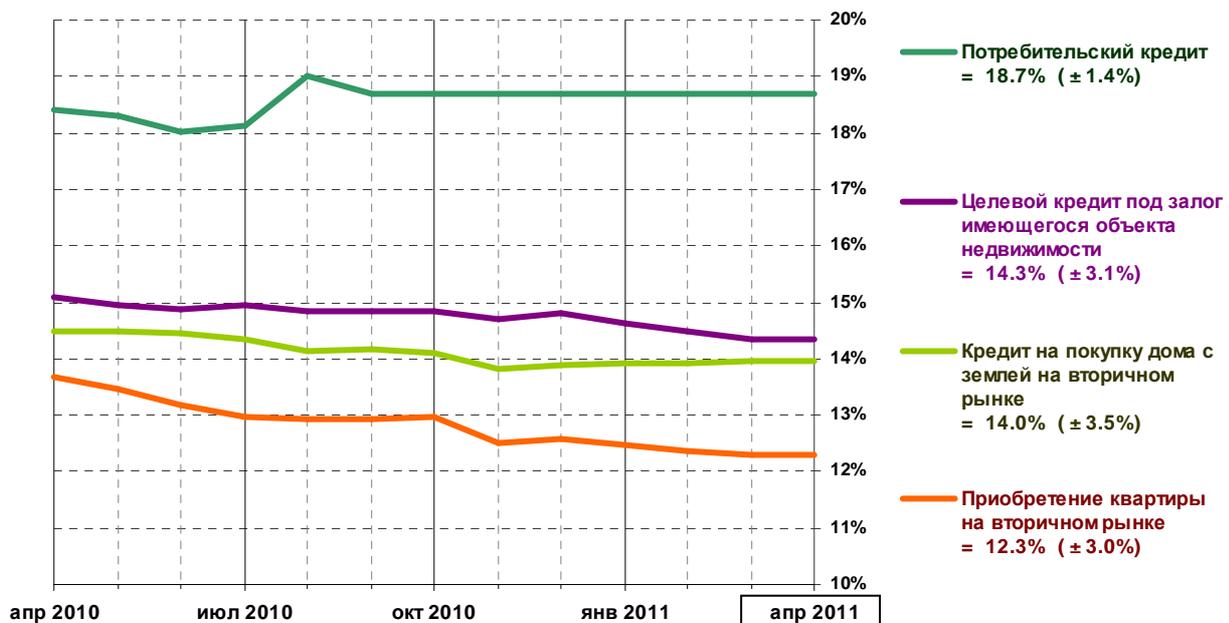
Источник: портал "Мир квартир"

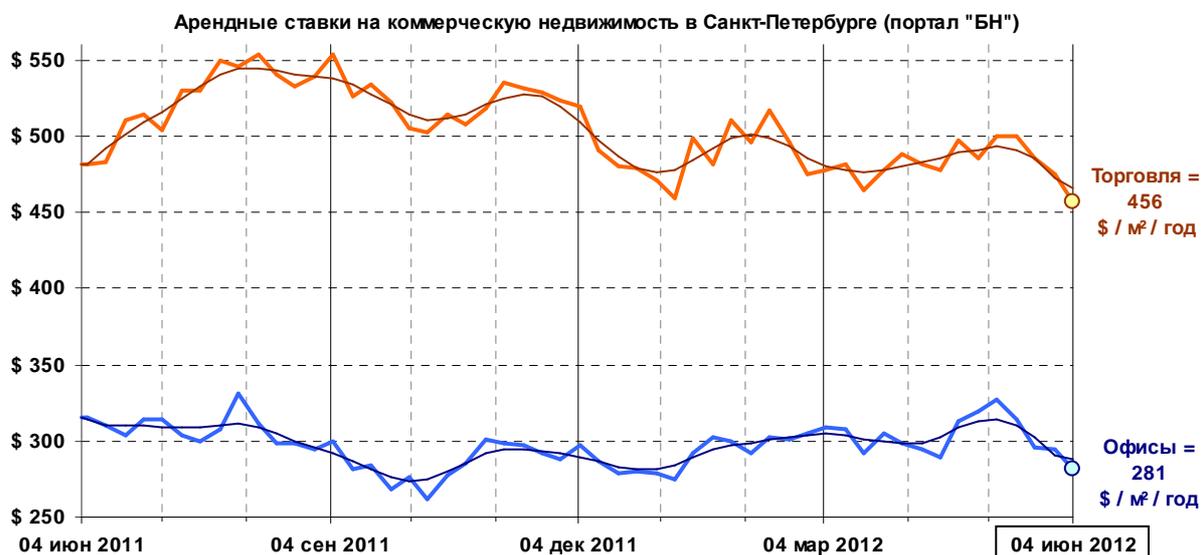
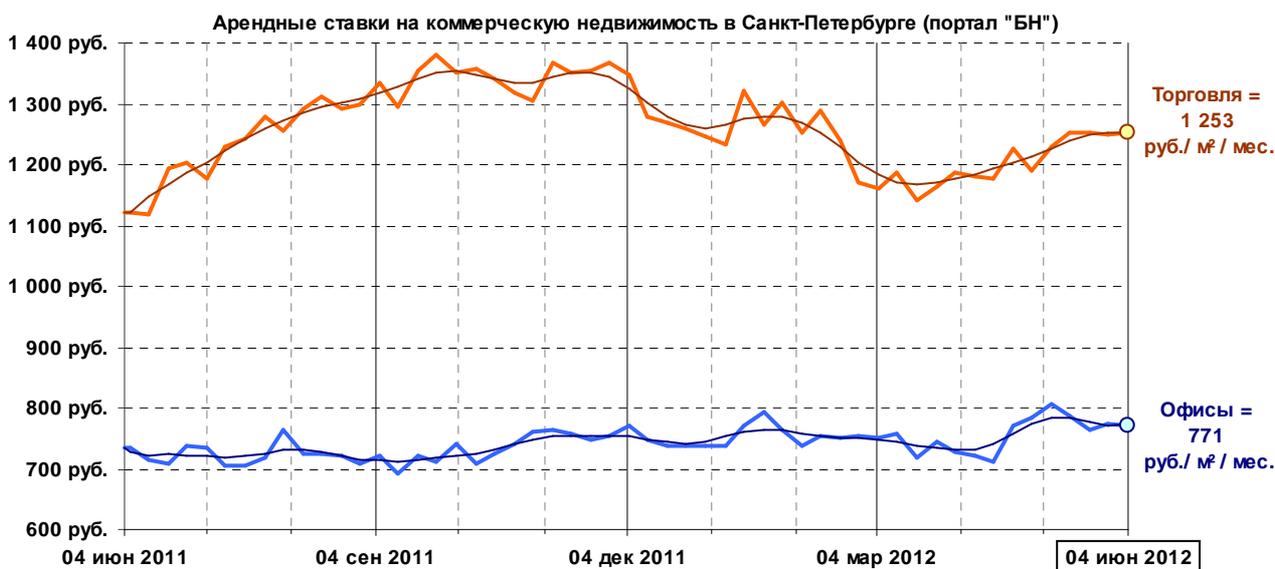
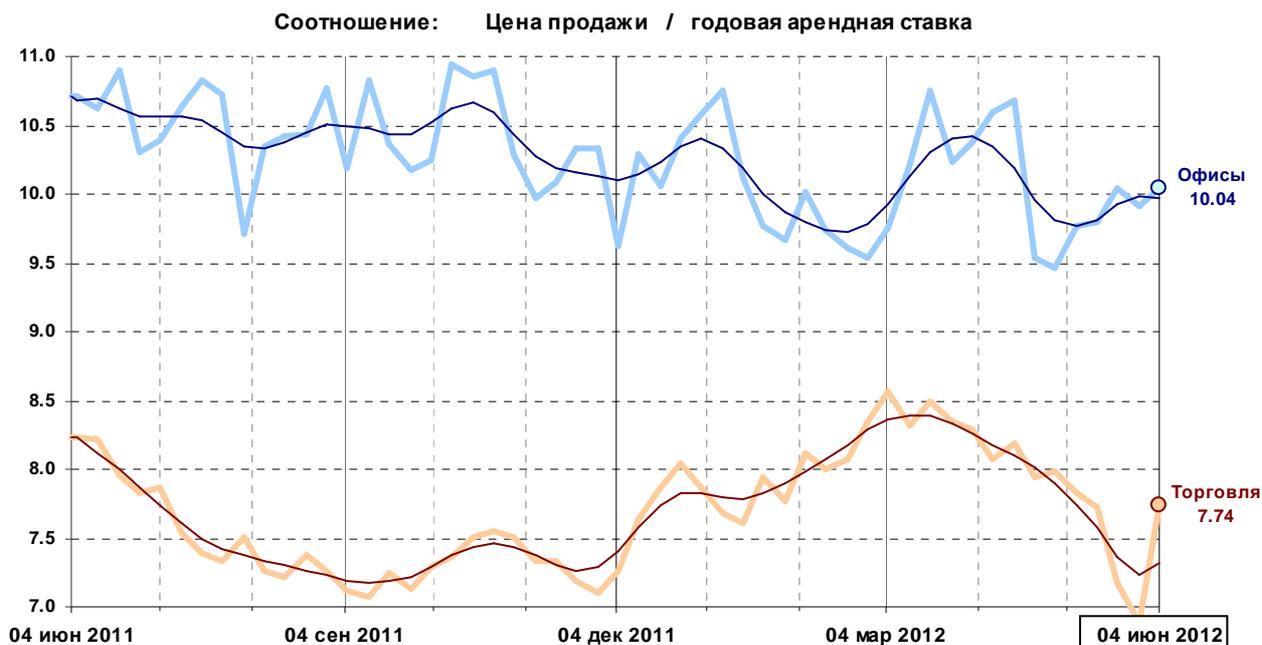
5. Ипотека и потребительский кредит

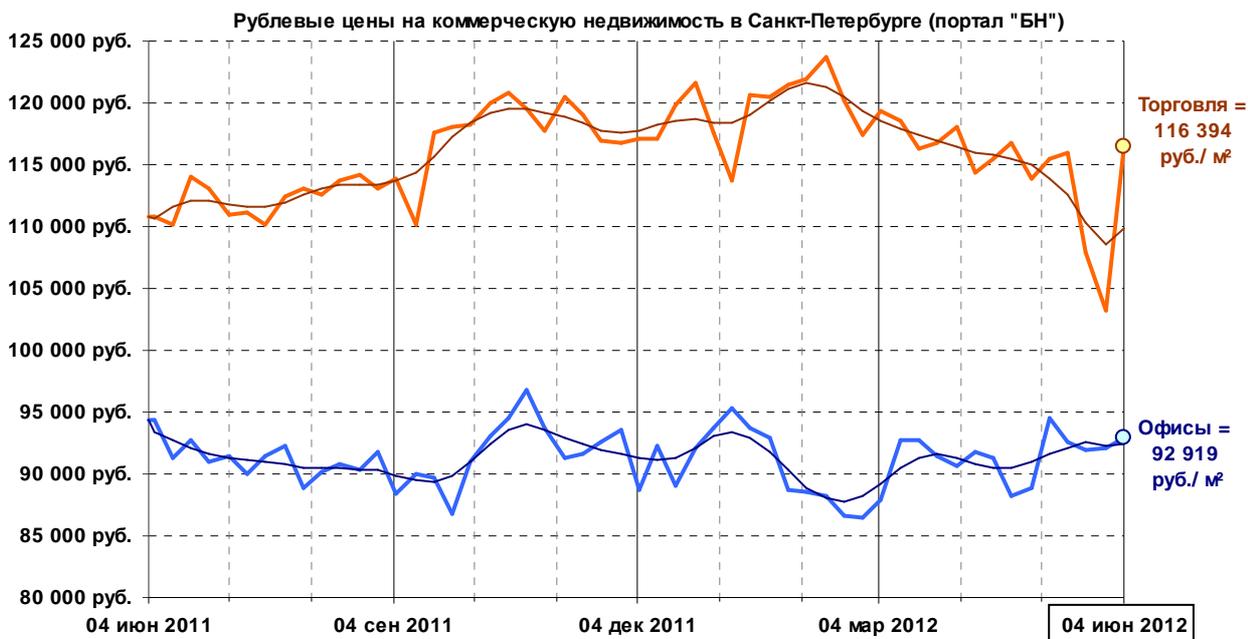
Рублевые розничные ставки по кредитам ведущих банков России (источник: КредитМарт)



Долларовые розничные ставки по кредитам ведущих банков России (источник: КредитМарт)



6. Коммерческая недвижимость в Санкт-Петербурге



7. Динамика курсов валют